



**H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

**Acta de Finiquito del Contrato**

Contrato No. LP-MXL-PP-036-2024 T-PP/005/2024

En la Ciudad de Mexicali, B.C., siendo las 9:00 hrs. del día 17 de diciembre de 2024, se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en av. Nochistlán y calle Zacatecana S/N, Ex-Ejido Zacatecas, las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta, para realizar el finiquito de los trabajos que se especifican a continuación:

**“AMPLIACIÓN DE CALZ. ANÁHUAC. DE CALZ. MANUEL GÓMEZ MORÍN A CALLE LAGUNA MAYRÁN, MEXICALI, B.C.”**

**I.- Datos del Contrato:**

1.- Contratista	Norbaja Infraestructura, S.A. de C.V.
2.- Fecha del contrato	12 de agosto de 2024
3.- Importe del contrato con I.V.A.	\$ 7,105,309.94
4.- Importe Asignado con I.V.A.	\$ 6,497,428.66
5.- Importe total convenido con I.V.A.	\$ 6,497,428.64
6.- Plazo de ejecución contractual	60 (sesenta) días naturales
7.- Fecha de inicio contractual	16 de agosto de 2024
8.- Fecha de terminación contractual	14 de octubre de 2024
9.- Importe del anticipo con I.V.A.	\$ 1,949,228.60
10.- Fecha de entrega del anticipo	27 de agosto de 2024
11.- Plazo de ejecución convenido	76 (sesenta y seis) días naturales
12.- Fecha de inicio real o diferida	28 de agosto de 2024
13.- Fecha de terminación convenida	11 de noviembre de 2024
14.- Fecha real de terminación	06 de diciembre de 2024

**II.- Modificaciones al Contrato:**

**1.- Diferimiento.**

*“Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa”*

**Objeto del Convenio:** diferimiento por 12 (doce) días naturales, debido a la entrega tardía del anticipo, siendo el nuevo periodo de ejecución del 28 de agosto de 2024 al 26 de octubre de 2024.

**Fecha:** 27 de agosto de 2024.



**2.- Convenio Adicional**

Objeto del Convenio: Por reducción al monto contratado y asignado, así como la ampliación al plazo de ejecución, debido a la reducción y ampliación de volúmenes de obra, y la inclusión de obra extraordinaria.

	<b>Reducción</b>	<b>Convenido</b>
<b>Monto</b>	\$ 607,881.30	\$ 6,497,428.64
	<b>Ampliación</b>	<b>Convenido</b>
<b>Plazo</b>	16 días naturales	Termino 11 de noviembre de 2024

*"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"*

Fecha: 11 de octubre de 2024.

**III.- Fianzas:**

De conformidad con el Artículo 44, fracciones II, III y IV de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, y Artículos 31 y 47 fracción I de su Reglamento, el contratista presentó las siguientes garantías expedidas por **Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.**

	<b>Importe</b>	<b>Número</b>	<b>Fecha</b>
1.- Anticipo	\$ 1,949,228.60	098069-00000	12 de agosto 2024
2.- Cumplimiento	\$ 710,530.99	098067-00000	12 de agosto 2024
3.- Endoso	N/A	N/A	N/A

	<b>Importe</b>	<b>Número</b>	<b>Fecha</b>	<b>Vigencia</b>
4.- Vicios ocultos	649,742.86	106606-00000	13 diciembre 2024	13 diciembre 2024 Al 12 diciembre 2025

**IV.- Estimaciones:**

<b>No. de Estimación</b>	<b>Periodo de ejecución</b>	<b>Importe estimado C/I.V.A.</b>	<b>Amortización anticipo S/I.V.A.</b>
1	28 agosto 2024 al 15 septiembre 2024	\$ 132,320.71	\$ 34,220.87
2	16 septiembre 2024 al 09 octubre 2024	\$ 4,369,708.59	\$ 1,130,097.05
3	10 octubre 2024 Al 8 noviembre 2024	\$ 770,611.14	\$ 199,295.99
4 Finiquito	09 noviembre 2024 al 03 diciembre 2024	\$ 1,159,754.27	\$ 316,755.57
<b>Total</b>		<b>\$ 6,432,394.71</b>	<b>\$ 1,680,369.48</b>

2



En vista de lo anteriormente consignado en la presente Acta de Finiquito del Contrato, el **Ing. Martin Alfredo Gámez López**, Representante Legal de **Norbaja Infraestructura, S.A. de C.V.** manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto al contrato no. **LP-MXL-PP-036-2024 T-PP/005/2024**, así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva el derecho de ejercer acciones de tipo Administrativo, Civil, Penal, Mercantil o de cualquier otra índole contra el H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI.

Ambas partes manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que quedan extinguidos los derechos y obligaciones contraídos mediante el contrato antes señalado, sin derecho a posterior reclamación, con excepción de la obligación por parte del contratista de responder de los defectos que resultaren en los trabajos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, mediante la correspondiente fianza descrita en la fracción III, punto 4, la cual estará vigente doce meses a partir de la fecha de la recepción física de los trabajos.

Para constancia de la presente acta y sabedores de su alcance y contenido, firman en esta las personas que intervinieron, siendo las 9:30 hrs. del día 17 de diciembre de 2024.

**Contratista**  
**Norbaja Infraestructura, S.A. de C.V.**

  
**Ing. Martin Alfredo Gámez López**  
**Administrador Único**

**Dirección de Obras Públicas**

  
**Ing. Alberto Ibarra Ojeda**  
**Director Obras Públicas**

  
**Ing. Jose Ramón Nava Galvan**  
**Residente de supervisión**

*"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"*